

Plats: Kyrkcentrum i Bålsta

1. **Stämman öppnade.**
Rolf Aastrup hälsade alla välkomna och öppnade stämman
2. **Kallelse till stämman var behörigt gjord.**
Svar Ja
3. **Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes.
4. **Upprättande av närvarolista.**
Det var 26 närvarande och de representerade 23 bostadsrätter, samt Magnus Hedman (Ekonomisk förvaltare)
5. **Val av ordförande för stämman**
Till ordförande valdes Rolf Aastrup
6. **Sekreterare för mötet.**
Kennet Karlsson utsågs som sekreterare för mötet.
7. **Justeringsman tillika rösträknare.**
Valdes Kenneth Tjärnheden.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Magnus Hedman gick igenom styrelsens förehavande för 2103, samt redovisade resultat- och balansräkning för 2013. Det konstaterades föreningen hade god ekonomi.
9. **Föredragning av revisionsberättelse.**
Alla hade tagit del av revisionsberättelsen och hade inget att tillägga. Stämman godkände den.
10. **Fastställande av resultat- och balansräkning.**
Stämman godkände resultat- och balansräkningen.
11. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.
12. **Användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust.**
Den uppkomna vinsten skulle användas för att lösa ett lån.
13. **Arvodet för styrelsen för nästkommande verksamhetsperiod.**
Då arvoden justerades vid förra årsmötet, så enades stämman att låta arvoden vara oförändrade.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen gav följande förslag som stämman godtog.

Kennet Karlsson	2 år	Ledamot
Cherie Pettersson	2 år	Ledamot
Kenneth Tjärnheden	2 år	Ledamot
Bo Arbringer	1 år	Ledamot
Peter Fors	1 år	Suppleant

15. Val av revisor och revisor suppleant.

Till revisor omvaldes Percy Feiff.

16. Val av valberedning.

Anne och Susanne omvaldes

17. Inkomna motioner

En motion om att anlita en professionell arborist för att få en ordentlig bedömning av gemensamma ytors behov av uppfräschning av trädbeskärning och eventuella avverkningar. Motionen godtogs av stämman.

18. Övriga frågor.

Först informerade ordförande om klagomål som inkommit från Ragn-Sells angående soptunnornas placering i soprummet. Det beslutades att vi ska följa deras anvisningar och en skiss skall sättas upp i soprummet som visar kärleins placering.

Vidar informerade Rolf om kommande uppgradering av Lyssna & Njuts bredband och TV-nät till optisk fiber. Arbetet med detta startar i början på 2015.

En del (6 hushåll) efterfrågade kurs om våra värmepannor. Styrelsen återkommer med datum.

Diskussion om det yttre underhållet som förra styrelsen påbörjade. <uppgift för nya styrelsen att fortsätta.

Fråga om städdagarnas utformning och fördelning av uppgifter. Det konstaterades att det inte enbart är själva städande, utan möjligheten att umgås och lära känna varandra bättre som är viktig.

Stämman tog ett beslut om att styrelsen SKALL informeras och tillfrågas innan någon förändring sker på fastigheterna.

Färgkoderna till våra fastigheter efterfrågades och styrelsen kommer att skicka ut dem snarast.

Styrelsen fick i uppgift att ta fram en nyare och uppfräschad info framförallt till våra nyinflyttade.

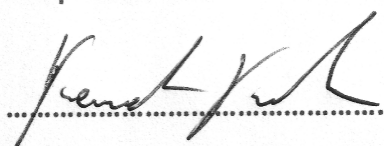
Det beslutades att alla var i behov av detta.

19. Mötets avslutande

Rolf avslutade och tackade för den avgående styrelsen vägnar för förtroendet

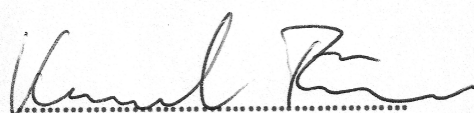
Bålsta den 2014-05-31

Vid protokollet

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kennet Karlsson', written over a horizontal dotted line.

Kennet Karlsson

Justeras

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenneth Tjärnheden', written over a horizontal dotted line.

Kenneth Tjärnheden